



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

И.А. Ишкину

igoriishkin@mail.ru

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

31.08.2022 № 17760-ОГ/02

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Игорь Антонович!

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел Ваше обращение, поступившее письмом Аппарата Правительства от 10 августа 2022 г. № П48-153544 (зарегистрировано в Минстрое России 10 августа 2022 г. за № 17685-ОГ), и по изложенному в нем вопросу сообщает следующее.

В целях снижения негативного влияния на развитие строительной отрасли санкций, введенных иностранными государствами, приказом Минстроя России от 30 июня 2022 г. № 529/пр (далее – приказ № 529/пр) перенесены на 12 месяцев сроки прохождения независимой оценки квалификации, требование о прохождении которой введено пунктом 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 г. № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – независимая оценка квалификации, Кодекс).

Вместе с тем следует учитывать, что сведения о физическом лице включаются в соответствующий национальный реестр специалистов при его соответствии одновременно всем минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Кодекса, в том числе к общему трудовому стажу по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства.

В этой связи на физических лиц, у которых такой трудовой стаж составляет менее десяти лет, действие приказа № 529/пр не распространяется (пункт 3 части 10 статьи 55.5-1 Кодекса).

У физических лиц, имеющих общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее десяти лет, сведения о которых будут включены в национальный реестр в период с 1 сентября по 31 декабря 2022 года, обязанность пройти независимую оценку

квалификации возникает через 12 месяцев с даты включения сведений о них в национальный реестр специалистов.

Следует отметить, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 года № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Таким образом, необходимо учитывать, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора  
Правового департамента



Т.Н. Бармина